

## Udo Janssen

---

**Von:** Kroon, Helke <hekroon@landkreis-aurich.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 4. September 2014 10:56  
**An:** Udo Janssen  
**Betreff:** WG: Baugebiet in 26553 Neßmersiel, Osterdeicher Weg

Sehr geehrter Herr Janssen,

ich bitte die Angelegenheit in eigener Zuständigkeit zu erledigen.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrage

Helke Kroon

-----  
Amt für Bauordnung, Planung und Naturschutz  
Fischteichweg 7-13  
26603 Aurich

**Dienstgebäude:**  
Kirchdorfer Str. 7-9

Tel.: 04941/16-6071  
Fax: 04941/16-6099  
Mailto: [hekroon@landkreis-aurich.de](mailto:hekroon@landkreis-aurich.de)

-----  
**Von:** [REDACTED]  
**Gesendet:** Freitag, 15. August 2014 14:25  
**An:** Kroon, Helke  
**Betreff:** Fw: Baugebiet in 26553 Neßmersiel, Osterdeicher Weg

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
  
Amt für Bauordnung, Planung und Naturschutz  
Landkreis Aurich

Guten Tag Frau Kroon,

die Gemeinde Dornum/Neßmersiel hat von der Kirche ein Grundstück von etwa 3 hektar am Osterdeich erworben und plant, darauf 15 Baugrundstücke zu erschließen.  
Das Grundstück ist deckungsgleich mit dem ehemals bedeutenden Neßmersieler Handelshafen. Dieser wurde mit dem etwa 1770 erbauten und noch heute betriebsbereiten Sieltor gesichert. Vor diesem Hintergrund handelt es sich um ein potentiell Geodenkmal.  
Derzeit ist das Grundstück eine wertvolle Sumpf/Feuchtwiese mit entsprechender Flora/Fauna. Es ist uns nicht bekannt, daß hierüber ein biologisches Wertgutachten vorliegt.

Die einzige Zufahrt für etwaige Baufahrzeuge und alle etwaigen zukünftigen Anwohner führt über

obiges Sieltor. Das Ausmaß der Zerstörung und Belästigung der Gäste des Hotels Fährhaus und anderer umliegender Restaurants mag man sich vorstellen, wenn zahllose 40 Tonner LKWs und zahllose PKWs dieses Sieltor überfahren müssen! Auch hierüber liegt unseres Wissens kein Belastungsgutachten vor.

Aus sonst gut unterrichteten Kreisen verlautet, dass die Gemeinde plant, die Sumpfwiese bereits in diesem Herbst zuzuschütten bzw. trockenulegen. Offensichtlich möchte man unabhängig von Bebauungsplanung und Verfahrensstand "neue" Tatsachen schaffen.

Dagegen möchten wir uns zusammen mit einigen anderen Bürgern von Neßmersiel in aller Form wehren.

Wir möchten Sie vor diesem Hintergrund bitten, uns über den Verfahrensstand aufzuklären.

Vielen Dank für Ihren Einsatz

██████████  
██████████████████